

Gemeinde Kargow

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: 06/2022/31
Federführend: Bau- und Ordnungsamt	Datum: 06.07.2022
	Verfasser: Frau Kunstmann
Begehren zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Wohn- und Ferienhausgebiet Federow"	
Beratungsfolge:	
Status	Datum
Ö	Gemeindevertretung Kargow
N	16.08.2022
Ausschuss für Bau, Ordnung, Sicherheit und Umwelt Kargow	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB, auf den nachfolgend genannten Flächen, für die Nutzung als Wohn- und Ferienhausgebiet (Karte und Beispielfotos siehe Anlage):

Gemarkung Federow, Flur 2, Flurstücke 38/4 und 39/1

Die Flächen liegen linkerhand im Ortseingangsbereich Federow aus Richtung Waren kommend und sind derzeit mit alten Stallanlagen bebaut.

Sachverhalt:

Für den Bereich nördlich der Damerower Straße auf dem Gelände des ehemaligen landwirtschaftlichen Betriebes in Federow plant die Heil Immobilien GmbH & Co. KG die Erstellung eines Bebauungsplanes auf einer Gesamtfläche von ca. 3,8 ha.

Anlage:

Erläuterungen zum Sachverhalt
Skizze und Beispielfotos des Vorhabenträgers
Flurkarte

Frau Kunstmann

Abweichender Beschluss:

GemV.-Soll:	anwesend:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
8				

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren _____ Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister