

# Gemeinde Peenehagen

## N i e d e r s c h r i f t

### Sitzung der Gemeindevertretung Peenehagen

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 11.01.2022  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:42 Uhr  
**Ort, Raum:** 17192 Peenehagen, Zum Sportplatz 11, Bürger- und Vereinshaus, OT  
Lansen

---

#### Anwesende:

Frau Christiane Haack  
Herr Axel Maiweg  
Herr Thomas Tokarski  
Herr Stefan Garmshausen  
Frau Doreen Koseda  
Herr Steffen Meier

#### Abwesende:

Herr Christian Jähner  
Herr Andreas Johanns  
Herr Benno Kruse  
Frau Luisa Möller

#### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter
- 3.1 Prüfung der aktuellen Hauptsatzung - Schaukästen
- 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2021
- 6 Bericht der Bürgermeisterin
- 7 Information aus den Ausschüssen
- 8 Städtebaulicher Vertrag zum B-Plan Nr. 02 "Wohnbebauung Groß Gievitz" der Gemeinde Peenehagen

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

##### **Beschluss:**

Die Bürgermeisterin eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

Zusätzlich bedankte sich die Bürgermeisterin für die konstruktive Zusammenarbeit im Haushaltsjahr 2021 und hofft auf eine erfolgreiche Weiterführung im Jahr 2022.

#### **TOP 2 Einwohnerfragestunde**

Es war ein Einwohner anwesend. Es gab folgende Anfrage:

Ein Bürger (siehe nichtöffent. Teil) aus dem Gemeindegebiet Peenehagen stellte eine PV-Anlage für ~ 15. Mio. Euro vor und reicht ein Katasterauszug ein. Die Fläche (Lansen Flur 2) erstreckt sich an der Lansener Str. und soll 15 ha groß sein. Es könnten 15 MW Strom produziert werden. Die Nähe zur Mittelspannungsleitung ist zudem günstig für ein Trafohäuschen. Nach aktueller Rechnung könnte so die Gemeinde ca. 30.000,00 Euro / jährlich einnehmen.

#### **TOP 3 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter**

Es gab folgende Anfragen und Mitteilungen:

Der Schaukasten im Ortsteil Neu Schönau ist defekt und müsste komplett ersetzt werden. Eine Reparatur ist nach Prüfung Vor-Ort nicht mehr möglich.

##### **TOP 3.1 Prüfung der aktuellen Hauptsatzung - Schaukästen**

Zu prüfen ist in der aktuellen Hauptsatzung, ob die Notwendigkeit der Schaukästen noch für den öffentlichen Aushang besteht.

#### **TOP 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es gab keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

#### **TOP 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2021**

Die Bürgermeisterin gab die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Sitzungsniederschrift vom 07.12.2021 wurde mehrheitlich bestätigt.

#### **TOP 6 Bericht der Bürgermeisterin**

Die Bürgermeisterin berichtete über folgende Termine/Sachverhalte:

-10.12.21 Impftag im Ortsteil Groß Gievitz, 175 Impfwillige wurden geimpft

->Die Bürgermeisterin bedankte sich ausdrücklich bei den Helfern der Freiwilligen Feuerwehr für die geleistete Unterstützung.

-20.12.21 Grenzfeststellungstermin im Ortsteil Neu Schönau

-Streusalz wurde reserviert und Streusand eingekauft

-Anfragen bezügl. Windkraftanlagen - Gemeinde nicht im Ausbaugebiet

-Daten aus Schwerin liegen dem Amt SLW vor - Haushaltsplanung 2022 kann erstellt werden

-nächste GV: 01.03.2022

**TOP 7 Information aus den Ausschüssen**

Finanzausschuss:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Bauausschuss:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Ausschuss für Soziales, Kultur, Jugend und Sport:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Rechnungsprüfungsausschuss:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

**TOP 8 Städtebaulicher Vertrag zum B-Plan Nr. 02 "Wohnbebauung Groß Gievitz" der Gemeinde Peenehagen**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den in der Anlage beigefügten Städtebaulichen Vertrag mit Frau Marlies Lauck, Parkstraße 9, 17192 Peenehagen, OT Groß Gievitz, zur Realisierung des B-Planes Nr. 02 „Wohnbebauung Groß Gievitz“ in der vorliegenden Form.

**Abstimmungsergebnis:**

GemV.-Soll:	anwesend:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
10	6	6	0	0

Christiane Haack  
Bürgermeisterin

Torsten Tschiedel  
Protokollant