

Gemeinde Hohen Wangelin

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Hohen Wangelin

Sitzungstermin: Mittwoch, 08.12.2021
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:24 Uhr
Ort, Raum: 17194 Hohen Wangelin, Ringstraße 17, Gemeindezentrum Hohen Wangelin

Anwesende:

Frau Kornelia Günther
Herr Torsten Nörenberg
Herr Dr. Burkhard Dittmann
Herr Ralf Reinke
Herr Bernd Willems

Abwesende:

Herr Renaldo Burk
Frau Ute Lewke

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter
- 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2021
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 6.1 Lichtraumprofil auf dem Weg nach Hallalit
- 7 Information aus den Ausschüssen
- 8 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1a "Gutshof Sparow" der Gemeinde Nossentiner Hütte
- 9 Begehren zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Knieper Weg"

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister begrüßte die anwesenden Gäste.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Es gab folgende Anfragen:

Ein Einwohner verliest einen Brief, den der ortsansässige Sportverein SSV 90 aufgesetzt hat. Der Sportverein hat für genutzte Flächen/ Gebäude einen Pachtvertrag abgeschlossen. Trotz bislang mangelnder Berücksichtigung bei Fördermitteln ist es dem Sportverein gelungen, einen Beachvolleyball-Platz zu errichten, welcher auch genutzt wird. Nun hat sich herausgestellt, dass keine Genehmigung für die Errichtung des Beachvolleyball-Platzes vorliegt. Der Einwohner bittet die Gemeinde um Einholung einer nachträglichen Genehmigung, um allen Anforderungen genüge zu tun.

Das Amt wird gebeten, das Anliegen wohlwollend zu prüfen und die erforderlichen Schritte einzuleiten.

TOP 3 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gab folgende Anfragen und Mitteilungen:

Ein Gemeindevertreter erkundigt sich nach dem Sachstand der Reparaturarbeiten am Dach der Sporthalle. Es wird sowohl vom Bürgermeister als auch von einem Gemeindevertreter bestätigt, dass die Reparaturarbeiten am Dach abgeschlossen sind und kein Wasser mehr durchdringt.

Zudem wurde in diesem Zusammenhang vom Bürgermeister erläutert, dass ein Gutachten für die Instandsetzung der Sporthalle in Auftrag gegeben wurde. Es liegen mittlerweile vom Auftragnehmer zwei Varianten zur Instandsetzung bzw. für einen Neubau vor, welche zunächst im Finanzausschuss vorbesprochen werden.

TOP 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gab keine Änderungsanträge zur TO.

TOP 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2021

Der Bürgermeister gab die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Sitzungsniederschrift vom 12.10.2021 wurde mehrheitlich bestätigt.

TOP 6 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtete über folgende Termine/Sachverhalte:

- Der Bürgermeister hat am 05. und 06.12. als Nikolaus verkleidet Süßigkeiten an die Kinder der Gemeinde verteilt. Diese Aktion ist gut angekommen und die Kinder haben sich gefreut.
- Der Weg zum Ortssee und nach Kniep ist den Winter über noch nutzbar, dank der in diesem Jahr stattgefundenen Ausbesserungsarbeiten.
- Das Bauvorhaben beim Hort geht nur langsam voran. Die Hauptprobleme bestehen darin, dass bislang keine Firma mit freien Terminen gefunden werden konnte und die Anklamer bzw noch ihren Part fertigstellen muss.

TOP 6.1 Lichtraumprofil auf dem Weg nach Hallalit

Die Bäume auf dem Weg nach Hallalit müssen verkehrstauglich gemacht werden. Hierfür sind bereits Finanzmittel eingeplant.

TOP 7 Information aus den Ausschüssen

Ausschuss für Bau, Ordnung, Sicherheit und Umwelt:
Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Finanzausschuss:

Der Ausschuss tagte am 16.11.2021 zu verschiedenen Themen.

Ausschuss für Jugend, Schule, Kultur, Sport:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Rechnungsprüfungsausschuss:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Um 18:15 Uhr unterbrach der Bürgermeister die Sitzung. Um 18:18 Uhr wurde die Sitzung weitergeführt.

TOP 8 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1a "Gutshof Sparow" der Gemeinde Nossentiner Hütte

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1a „Gutshof Sparow“ der Gemeinde Nossentiner Hütte keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

GemV.-Soll:	anwesend:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
7	4	4	0	0

TOP 9 Begehren zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Knieper Weg"

Der Bürgermeister merkte lediglich der Vollständigkeit halber an, dass es den Knieper Weg mit dieser Bezeichnung nicht gibt, sondern dass der Weg nach Kniep nur Kniep heißt. Es spricht jedoch nichts dagegen, dass der Projektträger den Namen "Solarpark Knieper Weg" verwendet.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB, auf den nachfolgend genannten Flächen, für die Nutzung als Solarpark (Sondergebiet Photovoltaik - Karte siehe Anlage):

Gemarkung: Hohen Wangelin

Flur: 3

Flurstücke: teilweise 20/2 und teilweise 5/4

Die Flächen liegen südlich der Ortslage Hohen Wangelin und nördlich des Malkwitzer Sees, mittig, parallel zum Knieper Weg (siehe Anlage).

Abstimmungsergebnis:

GemV.-Soll:	anwesend:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
7	4	4	0	0

Um 18:24 Uhr wurde der öffentliche Sitzungsteil beendet und die Sitzung kurz unterbrochen. Herr Willems verlässt zum selben Zeitpunkt den Raum. Um 18:25 Uhr erscheint Herr Dr.

Dittmann zur Sitzung. Um 18:26 Uhr wurde die Sitzung weitergeführt.

Torsten Nörenberg
Bürgermeister

Maria Reiher
Protokollantin