

# Gemeinde Grabowhöfe

## Beschlussvorlage

33/2026/15

öffentlich

### Kommunale Gebäude - Instandsetzungsmaßnahme

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Einbringer:</i> Frau Szabowsky	<i>Datum</i> 07.05.2026
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Haupt- und Finanzausschuss Grabowhöfe (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung Grabowhöfe (Entscheidung)		Ö

#### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt die Instandsetzung / Sanierung der Fassade des Werkstattgebäudes am Gemeindehaus in der Bahnhofstraße 50.

#### Sachverhalt

Die Fassade des Werkstattgebäudes neben dem Gemeindehaus muss umfassend saniert werden.

Dem Verwalter (anklamer bauen-wohnen-sanieren gmbH) liegt bereits eine Kostenschätzung in Höhe von ca. 41.000,00 € (brutto) vor.

Entsprechend des Beschlusses 33/2020/09 vom 10.03.2020 trifft die Gemeindevertretung ab einer Wertgrenze von 20.000,00 € je Instandsetzungsfall Festlegungen gegenüber der Wohnungsverwaltung.

Gemäß Mitteilung des Verwalters sind die Kosten hierfür im Haushalt 2026 eingeplant.

#### Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	<input type="checkbox"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	Ja
Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, PSK 11408.52313
Kosten in Höhe von ca. 41.000,00 €	<input type="checkbox"/>	außerplanmäßiger /	<input type="checkbox"/>	überplanmäßiger Aufwand EH
	<input type="checkbox"/>	außerplanmäßige /	<input type="checkbox"/>	überplanmäßige Auszahlung FH

#### Anlage/n

1	Kostenschätzung (nichtöffentlich)
---	-----------------------------------