

Gemeinde Peenehagen

Beschlussvorlage

30/2026/10

öffentlich

Neuklassifizierung des Straßennetzes zwischen den Ortsteilen Levenstorf und Hinrichshagen: Beantragung der Aufstufung der Gemeindestraße G 05/003 zur Kreisstraße und Abstufung der Kreisstraße MSE 3 zur Gemeindestraße

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Einbringer:</i> Kati Meier zu Ummeln	<i>Datum</i> 27.02.2026
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Peenehagen (Entscheidung)	24.03.2026	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Peenehagen beschließt:

1. Die Beantragung der Aufstufung der Gemeindestraße G 05/003 (Ortsverbindungsstraße Levenstorf – Hinrichshagen) zur Kreisstraße beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte gemäß § 8 StrWG-MV.
2. Die Zustimmung zur Abstufung der aktuellen Kreisstraße MSE 3 (Abschnitt Levenstorf – Hinrichshagen) zur Gemeindestraße.

Sachverhalt

Ausgangslage

Die Gemeindestraße G 05/003 ist baulich marode. Die notwendige Sanierung (ca. 1,3 Mio. € lt. VPL) kann die Gemeinde Peenehagen aus Eigenmitteln nicht leisten; eine Förderung wurde in der Vergangenheit abgelehnt. 2025 wurden bereits 100.000 € für Notinstandsetzungen aufgewendet.

Die aktuelle Klassifizierung des Netzes zwischen Levenstorf und Hinrichshagen entspricht nicht mehr der Verkehrsrealität. Während die MSE 3 aufgrund ihrer Kopfsteinpflasterung vom Durchgangsverkehr gemieden wird, hat die Gemeindestraße G 05/003 faktisch die Funktion einer Hauptverbindung (Pendler- und Versorgungsverkehr) übernommen.

Zur rechtssicheren Neuordnung wird die G 05/003 zur Kreisstraße aufgestuft (Baulast zum Landkreis) und die MSE 3 zur Gemeindestraße abgestuft.

Konditionen und Vorleistungen:

Die Gemeinde übergibt die fertige Vorplanung kostenfrei an den Landkreis MSE. Der Landkreis ertüchtigt die MSE 3 vor Übergabe mittels Polygonwalze (bis zum Ortsende) und prüft den Bau einer Buswendeschleife in Höhe der Neubauten in Levenstorf sowie die Sanierung/ Verlegung des Durchlasses Z 23/105.

Der Landkreis erarbeitet nach erfolgtem Beschluss eine Tauschvereinbarung. Nach rechtlicher Prüfung durch die Verwaltung wird dieser Vertrag der Gemeindevertretung zur finalen Unterzeichnung vorgelegt.

Finanzielle Auswirkungen

Im Haushalt vorgesehen?	☒ Nein	☐ Ja, PSK _____
Kosten in €	☐ außerplanmäßiger /	☐ überplanmäßiger Aufwand EH
	☐ außerplanmäßige /	☐ überplanmäßige Auszahlung FH

Anlage/n

1	A4 B1 Übersichtslageplan (öffentlich)
2	2023_Kostenschätzung_Variante 2 b (öffentlich)

13.06.2023
888 Weg Levensdorf-Hinr.

Kostenschätzung

Seite 1 von 4
Wegebau Variante 2b
Alle Währungsangaben in EUR

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	Wegebau Variante 2b - 5,00 m Ausbaubreite in geänd. Trasse				
1.1	Freimachen Baufeld				
1.1.1	Rückschnitt Hecke	2000	m	2,50	5.000,00
1.1.2	Verkehrs- und Hinweisschilder aufnehmen, lagern, neu setzen	10	St	70,00	700,00
1.1.3	Verkehrsschilder aufnehmen, entsorgen	1	St	40,00	40,00
1.1.4	für Unvorhergesehenes	1	psch	5.000,00	5.000,00
	1.1 Freimachen Baufeld				10.740,00
1.2	Wegebauarbeiten				
1.2.1	Natursteinpflaster aufnehmen, entsorgen	100	m²	25,00	2.500,00
1.2.2	Asphalt fräsen, Frästiefe bis 15 cm, Fräsgut entsorgen	9000	m²	2,50	22.500,00
1.2.3	Tragschichten unter Asphalt aufnehmen, beseitigen	2000	m³	20,50	41.000,00
1.2.4	Bankett einschließlich Vegetationsdecke schälen	4000	m	2,50	10.000,00
1.2.5	Oberboden abtragen, lagern, einbauen	300	m³	20,50	6.150,00
1.2.6	Boden lösen und entsorgen	3500	m³	18,50	64.750,00
1.2.7	Frostschuttschicht FSS 0/32, d=36 cm herstellen	13300	m²	16,50	219.450,00
1.2.8	Schottertragschicht STS 0/45, d = 15 cm herstellen	11800	m²	10,50	123.900,00
1.2.9	Böschungssicherung Straßenrandbereiche	100	m	250,00	25.000,00
1.2.10	Asphalttragschicht aus AC 22 TN herstellen, Dicke 10 cm	10200	m²	18,00	183.600,00
1.2.11	Asphaltdeckschicht aus AC 11 DN herstellen, Dicke 4 cm	10100	m²	12,00	121.200,00
	Übertrag:				820.050,00

13.06.2023
 888 Weg Levensdorf-Hinr.

Kostenschätzung

Seite 2 von 4
Wegebau Variante 2b
 Alle Währungsangaben in EUR

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag: 820.050,00	
1.2.12	Grundstückszufahrten mit Betonsteinpflaster einschl. Unterbau herstellen	80	m ²	60,00	4.800,00
1.2.13	Randeinfassung mit Tiefborden herstellen	100	m	30,00	3.000,00
1.2.14	Bankett profilgerecht herstellen Breite 0,50 m	3200	m	4,00	12.800,00
1.2.15	Anbindung vorh. Wege herstellen	1	psch	3.000,00	3.000,00
				1.2 Wegebauarbeiten	<u>843.650,00</u>
1.3	Entwässerung				
1.3.1	Nachprofilierung Entwässerungsgräben	1900	m	1,50	2.850,00
				1.3 Entwässerung	<u>2.850,00</u>
1.4	Bauwerke				
1.4.1	Rückbau Leitung DN 1000	25	m	30,00	750,00
1.4.2	Erneuerung Durchlass	30	m	1.500,00	45.000,00
1.4.3	Anfüllen von Boden im Kurvenbereich	900	m ³	12,50	11.250,00
1.4.4	Übergang Gleis mit Gleistragplatten herstellen	1	psch	19.500,00	19.500,00
				1.4 Bauwerke	<u>76.500,00</u>
1.5	Beschilderung				
1.5.1	Verkehrszeichen	2	St	90,00	180,00
1.5.2	Schilderpfosten	2	St	70,00	140,00
1.5.3	Sonstiges, Zusatzzeichen	1	psch	500,00	500,00
				1.5 Beschilderung	<u>820,00</u>
1.6	Begrünung				

13.06.2023
888 Weg Levensdorf-Hinr.

Kostenschätzung

Seite 3 von 4
Wegebau Variante 2b
 Alle Währungsangaben in EUR

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1.6.1	Oberboden, gesiebt, liefern und einbauen	600	m³	38,00	22.800,00
1.6.2	Rasenansaat	2400	m²	2,50	6.000,00
1.6 Begrünung					<u>28.800,00</u>
1.7	Ausgleichmaßnahmen				
1.7.1	Ausgleich	1	psch	60.000,00	60.000,00
1.7 Ausgleichmaßnahmen					<u>60.000,00</u>
1.8	Baustelleneinrichtung und -beräumung, Verkehrssicherung				
1.8.1	Baustelleneinrichtung	1	psch	10.000,00	10.000,00
1.8.2	Baustellenberäumung	1	psch	5.000,00	5.000,00
1.8.3	Verkehrssicherung, Absperrung	1	psch	2.000,00	2.000,00
1.8.4	Einrichten Umleitungsstrecke	1	psch	4.000,00	4.000,00
1.8.5	Baumschutz	15	St	55,00	825,00
1.8 Baustelleneinrichtung und -beräumung, Verkehrssicherung					<u>21.825,00</u>
1 Wegebau Variante 2b - 5,00 m Ausbaubreite in geänd. Trasse					<u>1.045.185,00</u>

13.06.2023
888 Weg Levensdorf-Hinr.

Kostenschätzung

Seite 4 von 4
Wegebau Variante 2b
Alle Währungsangaben in EUR

Zusammenstellung

1.1	Freimachen Baufeld	10.740,00
1.2	Wegebauarbeiten	843.650,00
1.3	Entwässerung	2.850,00
1.4	Bauwerke	76.500,00
1.5	Beschilderung	820,00
1.6	Begrünung	28.800,00
1.7	Ausgleichmaßnahmen	60.000,00
1.8	Baustelleneinrichtung und -beräumung, Verkehrssicherung	21.825,00
1	Wegebau Variante 2b - 5,00 m Ausbaubreite in geänd. Trasse	1.045.185,00
		Summe 1.045.185,00
		zzgl. MwSt 19 % <u>198.585,15</u>
		Gesamtsumme <u>1.243.770,15</u>