

## Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevertretung Klocksın vom 27.01.2026

---

### Top 5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

- Haushaltsentwurf für 2026 und 2027 liegt vor, finanzielle Lage der Gemeinde angespannt.
- Pflichtausgaben gestiegen, Einnahmen ohne Maßnahmen bereits defizitär.
- Austausch mit der Kämmerei über mögliche Anpassungen, Gewerbesteuereinnahmen könnten erhöht werden.
- Einschnitte für Bürger unvermeidlich, Grundsteuer B ermittelte Mindereinnahmen von 4.400 Euro, Grundsteuer A von 7.300 Euro.
- Diskussion über Anhebung der Grundsteuerbeträge im nächsten Haupt- und Finanzausschuss angekündigt.
- Mieten für gemeindeeigene Wohnungen müssen angepasst werden, Neuvermietungen bei 6 Euro pro Quadratmeter.
- Prüfung der Entwicklung ungenutzter Grundstücke zur Generierung zusätzlicher Gewerbesteuereinnahmen.
- Haupt- und Finanzausschuss am 16. Januar 2026 über Gemeindeprojekte beraten, Protokoll folgt.
- Rentnerweihnachtsfeier und Tannenbaum-Spendenaktion waren erfolgreich.
- Gemeindearbeiter mit Winterdienst und Pflege von Wegen beschäftigt, Holzverkauf an Einwohner derzeit nicht möglich.
- Heizungspumpe im Gemeindehaus ausgefallen, vorübergehende Lösung durch Notfalleinsatz.
- Heizung veraltet, langfristige Lösung notwendig.
- Ellen Junghans informiert über mögliche Fördermittel für eine Heizungserneuerungen über eine LEADER-Förderung.
- Vorschlag zur Beantragung der Fördermittel und Verteilung der Informationen per E-Mail.
- Velten Tempke berichtet von der Sanierung und Vermietung einer Wohnung in der Rehbergerstraße; nur eine Wohnung ist noch frei.
- Neue Türen wurden eingebaut, Schadensersatzansprüche gegen ehemalige Mieter wurden nicht geltend gemacht.
- Eine weitere Wohnung im Kastanienweg wird Ende Februar frei; bitte um Interessentenverweis.
- Information über durchgeführte Baumpflegearbeiten im Park; gefährliche Bäume wurden gefällt. Maßnahmen zur Verkehrssicherung wurden mit dem Baumkontrolleur abgestimmt; es handelt sich nicht um Holzeinschlag.
- Schmierereien mit Hakenkreuzen wurden festgestellt. Schmierereien sollen entfernt

werden, sobald es die Witterung zulässt; eine beschädigte Bank wird repariert.