

Gemeinde Klocksın

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Klocksın

Sitzungstermin:	Mittwoch, 26.11.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:40 Uhr
Ort, Raum:	17194 Klocksın, Kastanienweg 24, Gutshaus Klocksın

Anwesend

Vorsitz

Velten Tempke

Mitglieder

Ellen Junghans

Thomas Peitz

Katja Lindenkreuz

Alexander Preuß

Oliver Wegner

Godula Mense

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 3 | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter | |
| 4 | Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.10.2025 | |
| 5 | Bericht des Bürgermeisters | |
| 6 | Einwohnerfragestunde | |
| 7 | Dienstreiseauftrag Bürgermeister 2026 | 24/2025/26 |
| 8 | Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Freiflächensolaranlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 3 EEG 2023 (vB-Plan Nr. 2 - SO Photovoltaikanlage Lütgendorf) | 24/2025/29 |
| 9 | Stellungnahme zur Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes Mecklenburgische Seenplatte zu "Windenergiegebieten" (Entwurf - Stand 09/2025) | 24/2025/27 |
| 10 | Die Gemeindevertretung Klocksín beschließt die Erstattung der Kosten für die Reparatur eines gemeindlichen Überlaufrohres der Straßenentwässerung des Kastanienweges in Klocksín auf den Grundstücken [Kastanienweg 17; 18 und 19] an den Antragsteller Herrn Tempke! | 24/2025/30 |
| 11 | Annahme einer Spende für die Anschaffung eines Traktors | 24/2025/32 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 12 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.10.2025
<i>Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung.</i> | |
| 13 | Altkleidercontainer - Kündigung Nutzungsvertrag | 24/2025/33 |
| 14 | Kommunale Wohnungen - Erhöhung der Verwalter- und Hauswartgebühren 2026 | 24/2025/31 |
| 15 | Anfragen und Mitteilungen | |
| 16 | Schließung der Sitzung | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

Der neue Eigentümer der Gutshausanlage in Blücherhof wurde vom Bürgermeister eingeladen, um kurz sich und sein Vorhaben mit dem Gutshof vorzustellen.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur TO.

3 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

- Am 04.11.2025 wurde vom Amt Seenlandschaft Waren beim Landkreis die Bauvoranfrage für die Errichtung des Beachvolleyballplatzes eingereicht.
- Der Bootsverein tagt am 20.12.2025 und wählt einen neuen Vorstand.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.10.2025

Der Bürgermeister gibt die in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils wird mehrheitlich bestätigt.

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

- Der neue Gemeindetraktor inkl. Zubehör wurde in Empfang genommen. Hierzu müsste noch ein Dreiseitenkipper erworben werden. Die alten Fahrzeuge werden zum Kauf angeboten.
- Eine Begehung bei der Feuerwehr ist erfolgt und das Gutachten hierzu liegt nun auch vor. Das Feuerwehrgerätehaus schneidet schlecht ab, die Ausrüstung der Feuerwehr ist in Ordnung Das muss abgeändert und die nötigen Gelder mit eingeplant werden. Neue aktive Mitglieder müssen geworben werden.
- Das Amt Seenlandschaft konnte nun nach mehrmaligen Nachfragen beim FA Lüneburg den Gewerbesteuerbescheid für 2023 und den Gewerbesteuervorschussbescheid für 2025 gegenüber der Firma Happy Beton (Kieswerk) erlassen. Es sollten bei der Gemeinde noch

ca. 50.000,00 EUR Gewerbesteuer in 2025 eingehen.

-Für die Beschneidung der Hecken und das Freischneiden der Straßenlaternen wird sich die Gemeinde kostenlos eine Arbeitsbühne für den Frontlader des Traktors bei der Gemeinde Schloen/Dratow leihen. Im Gegenzug hat die Gemeinde der Gemeinde Schloen/Dratow drei Weihnachtsbäume für ihre Kirchen zur Verfügung gestellt.

- Die Baumpflegearbeiten im Park sind abgeschlossen. Es müssen noch Neupflanzungen erfolgen. Hierfür sind bereits die Ausschreibungen erfolgt.

- Am 07.12.2025 wird in der Zeit von 10 - 14 Uhr wieder der Tannenbaumverkauf stattfinden.

6 Einwohnerfragestunde

Es gibt folgende Anfragen:

-Eine Bürgerin aus der Gemeinde Jabel äußert Bedenken hinsichtlich der Unbefangenheit des Bürgermeisters bezogen auf die Stellungnahme zum Windenergiepark. Es wird die Frage gestellt, ob der Bürgermeister persönlich Ackerland an die Agrargenossenschaft bzw. Herrn Schneider verpachtet und dieses zu einer Befangenheit führt. Der Bürgermeister bejaht die persönliche Verpachtung von Ackerland an die Agrargenossenschaft. Dieses ist kein Geheimnis in der Gemeinde. Eine Befangenheit wird durch den Bürgermeister verneint.

-Eine Unterschriftensammlung zur Ablehnung des Windenergieparks wird dem Bürgermeister übergeben.

7 Dienstreiseauftrag Bürgermeister 2026

24/2025/26

Der Bürgermeister Herr Tempke zeigt ein Mitwirkungsverbot nach § 24 (1) KV M-V an, übergibt die Sitzungsleitung der Stellvertreterin und nimmt im Zuschauerbereich Platz.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt gemäß § 2 Abs. 1 Landesreisekostengesetz M-V die Dienstreisen dem ehrenamtlichen Bürgermeister Velten Tempke in Ausübung dienstlicher Aufgaben.

Die Dienstreisen für das Haushaltsjahr 2026 gelten als genehmigt für folgende Gebiete:

- Amtsbereich des Amtes Seenlandschaft Waren einschl. Stadtgebiet Waren (Müritz)
- Gebiet des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte
- Gebiet Land Mecklenburg- Vorpommern.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	6	6	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V war ein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Nach erfolgter Beschlussfassung nimmt der Bürgermeister am Sitzungstisch Platz und übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

8 Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Freiflächensolaranlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 3 EEG

24/2025/29

2023 (vB-Plan Nr. 2 - SO Photovoltaikanlage Lütgendorf)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das anliegende Vertragsangebot der Energiepark Linstow GmbH, 19053 Schwerin zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Solarfreiflächenanlagen (gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 3 EEG) zu der Anlage auf den Grundstücken des in Planung befindlichen, vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 2 „SO Photovoltaikanlage Lütgendorf“, anzunehmen.

Mit der Annahme und Gegenzeichnung dieses Vertrages verpflichtet sich die Energiepark Linstow GmbH, der Gemeinde Klocks in eine jährliche Zuwendung in Höhe von 0,2 Cent/kWh (0,2 Cent der jährlich eingespeisten Strommenge kWh), ohne Gegenleistung, für die auf dem Gemeindegebiet befindliche Solaranlage, entsprechen des anliegenden Vertrages zu zahlen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	7	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Stellungnahme zur Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes Mecklenburgische Seenplatte zu "Windenergiegebieten" (Entwurf - Stand 09/2025) 24/2025/27

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf (Stand 09/2025 – einsehbar unter: https://www.region-seenplatte.de/media/custom/3148_893_1.PDF?1759396329) der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes Mecklenburgische Seenplatte zu "Windenergiegebieten" folgende Hinweise, Anregungen und/oder Bedenken:

- Der Bürgerwille ist nicht gegeben, er ist ausdrücklich dagegen. Die Umgebung würde durch den Bau von Windenergieanlagen zu stark beeinträchtigt werden.
- Der Mindestabstand zu Kirch- Lütgendorf wird nicht eingehalten. Es muss zur Abstandsgewährung der letzte Außenpunkt einer Ortschaft veranschlagt werden und nicht die Mitte.
- Weitere laufende Projekte zur Energiegewinnung sind bereits in Planung und beeinträchtigen den Ort Lütgendorf bereits.
- Gesundheitsrisiken durch Abrieb, Schattenwurf und Lärmbelästigung sind nicht berücksichtigt.
- Die für die Region so wichtige Einnahmequelle durch den Tourismus ist gefährdet durch die Zerstörung des Landschaftsbildes.
- Es ergeben sich erhebliche Auswirkungen auf die Flora und Fauna durch den Windenergiepark

- Die Gemeinde lehnt die Ausweisung der vorgesehenen Fläche als Windenergieparkfläche ausdrücklich ab.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
--------------------	----------	------------	--------------	--------------

7	7	6	1	0
---	---	---	---	---

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Die Gemeindevertretung Klocksins beschließt die Erstattung der Kosten für die Reparatur eines gemeindlichen Überlaufrohres der Straßenentwässerung des Kastanienweges in Klocksins auf den Grundstücken [Kastanienweg 17; 18 und 19] an den Antragsteller Herrn Tempke!

24/2025/30

Der Bürgermeister Herr Tempke zeigt ein Mitwirkungsverbot nach § 24 (1) KV M-V an, übergibt die Sitzungsleitung der Stellvertreterin und nimmt im Zuschauerbereich Platz.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klocksins beschließt die Erstattung der Kosten für die Reparatur eines gemeindlichen Überlaufrohres der Straßenentwässerung des Kastanienweges in Klocksins auf den Grundstücken [Kastanienweg 17; 18 und 19] an den Antragsteller Herrn Tempke.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	6	6	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V war ein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Nach erfolgter Beschlussfassung nimmt der Bürgermeister am Sitzungstisch Platz und übernimmt wieder die Sitzungsleitung.

11 Annahme einer Spende für die Anschaffung eines Traktors

24/2025/32

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 360,00 € von Christoph Weber und Jana Hennig für die Anschaffung eines Traktors in der Gemeinde Klocksins.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	7	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Velten Tempke

Anne-Marleen Kreye