

# Gemeinde Grabowhöfe

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevorvertretung Grabowhöfe

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 04.11.2025

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:15 Uhr

**Ort, Raum:** 17194 Grabowhöfe, Bahnhofstraße 50, Gemeindehaus Grabowhöfe

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Enrico Malow

##### Mitglieder

Reinhard Klähn

Heinz zur Kammer

Karin Brockmann-Freese

Christina Hohls

Hannes Huntrieser

ab 18:15 Uhr

Sebastian Kirchner

Sascha Rödiger

Thomas Stöbe

Sybille Ockert

Frank Lauermann

#### Gäste:

# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

- |    |  |            |
|----|--|------------|
| 1  | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit  |            |
| 2  | Änderungsanträge zur Tagesordnung  |            |
| 3  | Verpflichtung des neuen Mitgliedes der Gemeindevertretung  |            |
| 4  | Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangen Sitzung der Gemeindevertretung vom 07.10.2025   |            |
| 5  | Einwohnerfragestunde   |            |
| 6  | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter  |            |
| 7  | Bericht des Bürgermeisters   |            |
| 8  | Informationen aus den Ausschüssen  |            |
| 9  | Besetzung des Kultur- und Sozialausschusses lt. §5 (1) der Hauptsatzung  |            |
| 10 | Dienstreiseauftrag Bürgermeister 2026  | 33/2025/54 |
| 11 | Stellungnahme zur Teilstudie zur Fortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes Mecklenburgische Seenplatte zu "Windenergiegebieten" (Entwurf - Stand 09/2025) | 33/2025/52 |
| 12 | Überplanmäßige Auszahlung für die Reparatur des Gemeindebusses WRN-GG 18   | 33/2025/53 |

## **Nichtöffentlicher Teil**

- |      |   |  |
|------|---|--|
| 13   | Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 07.10.2025 |  |
| 14   | Anfragen und Mitteilungen   |  |
| 14.1 | Gutachtenerstellung restliche Blöcke der Gemeinde Grabowhöfe  |  |
| 14.2 | Ausschreibung Baugrundstücke  |  |
| 14.3 | Vorkaufsrecht Alte Mehrzweckhalle   |  |
| 14.4 | Übersicht Stand Photovoltaik in Grabowhöfe  |  |
| 14.5 | Erschließung Gelände alte Gärtnerei   |  |
| 15   | Schließung der Sitzung  |  |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 07.10.2025 sowie den TOP 13 Billigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 07.10.2025. Weiterhin wird der TOP 7 auf den Tagesordnungspunkt 3 verschoben.

Alle anderen werden fortlaufend fortgeführt.

Die Gemeindevorsteher stimmt der Änderung zu.

---

### 3 Verpflichtung des neuen Mitgliedes der Gemeindevorsteher

Der Bürgermeister bittet den neuen Gemeindevorsteher sich vom Platz zu erheben. Per Eid verpflichtet er den Gemeindevorsteher auf der Grundlage der Kommunalverfassung des Landes M-V sein Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtender Überzeugung auszuüben, zur Teilnahme an den Sitzungen der Gemeindevorsteher sowie der Verschwiegenheit über die ihm bei seiner Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten.

---

### 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevorsteher vom 07.10.2025

Der Bürgermeister gibt die in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevorsteher bekannt.

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 07.10.2025 wird einstimmig genehmigt.

---

### 5 Einwohnerfragestunde

Es gibt folgende Anfragen:

1. Die Feuerwehr berichtet kurz über die durchgeführten Einsätze in 2025
2. Ein Vertreter der Humanitas gibt allgemeine Informationen zu stattfindenden Veranstaltungen.

3. Es gibt die Anfrage warum die Straße in Vielist nach dem Breitbandausbau immer noch nicht repariert ist. Der Bürgermeister erklärt, dass dies voraussichtlich erst 2026 erfolgen wird.
4. Vertreter der Bürgerinitiative Alt Gaarz stellen sich vor und bitten um Unterstützung gegen die geplante Windenergie. Alle sind gern am 15.11.2025 zur nächsten Beratung der Bürgerinitiative eingeladen.
5. Der Bürgermeister möchte allen ehrenamtlichen Helfern danken für ihren Einsatz in der Gemeinde.

---

## 6 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevorsteher

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

1. Die Blumenkästen am Gemeindehaus waren dieses Jahr besonders schön
2. Dieses Jahr werden nur bedingt Laubcontainer in den OT aufgestellt.
3. Für die Teichsanierung des Dorfteiches in Vielist können evtl. Fördermittel eingeworben werden.
4. Am Donnerstag den 30.10.2025 erfolgte die Abnahme des Breitbandausbaus in der Gemeinde. Aufgenommene Mängel werden aktuell beseitigt. Für den Bereich Vielist aufgrund der bereits genannten Reparatur in 2026 erfolgte keine Abnahme.

---

## 7 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

- 07.10.2025 letzte Gemeindevorsteherversammlung
- 10.10.2025 Verabschiedung Landrat Herrn Kärger
- Akt. hat die Gemeinde Grabowhöfe 1.324 Einwohner
- 13.10.2025 Vorstandssitzung Wasser-Abwasserzweckverband
- 14.10.2025 Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde
- 16.10.2025 Vor Ort Termin in Stralsund zur Besichtigung Wasserwerk mit dem Wasser-/Abwasserzweckverband
- 16.10.2025 Amtsausschuss in der Gemeinde Torgelow am See
- 21.10.2025 Termin aller Gemeindevorsteher zu 50Herz
- 23.10.2025 Gespräch mit dem Landkreis zur Flüchtlingsarbeit
- 24.10.2025 Beerdigung Norbert Jarchow
- 30.10.2025 Helloweenveranstaltung auf dem Sportplatz
- 04.11.2025 heutige Gemeindevorsteherversammlung
- 06.11.2025 Finanzausschuss Amt
- 18.11.2025 Rechnungsprüfungsausschuss der Gemeinde 17:00 Uhr im Amt
- 19.11.2025 Haupt- und Finanzausschuss 17:00 Uhr im Gemeindehaus
- 26.11.2025 Versammlung Wasser-/Abwasserzweckverband

- Der Papiercontainer in Baumgarten kommt bis zum Ende des Jahres weg, Glascontainer soll bleiben, muss aber an einen anderen Standort, der Bürgermeister wird dies prüfen
- Übers Amt wurde für die Gemeinde ein Sonderförderantrag für den FFW Anbau Grabowhöfe gestellt
- 1,1 Mio Euro wurden für den Bau FFW in Vielist zugesagt
- Straße zum Gutshaus soll in 3 Wochen fertiggestellt sein, Straße zum Park ist bereits fertig

---

## 8 Informationen aus den Ausschüssen

Bau- und Finanzausschuss:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Ausschuss für Jugend, Kultur und Sport und Soziales:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Rechnungsprüfungsausschuss:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

Frau Brockmann-Freese berichtet über die durchgeführte unvermutete Kassenprüfung als Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes. Sie lobt die gute Zusammenarbeit.

---

## 9 Besetzung des Kultur- und Sozialausschusses lt. §5 (1) der Hauptsatzung

Da Frau Weißenberg nicht mehr als Gemeindevorsteherin fungiert und Herr Klähn neu Gemeindevorsteher ist, wird vorgeschlagen beide zu tauschen. Herr Klähn wird als Gemeindevorsteher Mitglied des Kultur- und Sozialausschusses und Frau Weißenberg Mitglied als sachkundiger Einwohner.

Die Gemeindevorsteherin stimmt dem Vorschlag zu.

---

## 10 Dienstreiseauftrag Bürgermeister 2026

33/2025/54

Der Bürgermeister zeigte ein Mitwirkungsverbot nach § 24 (1) KV M-V an, Übergab die Sitzungsleitung an seinen Stellvertreter und nahm im Zuschauerbereich Platz.

### Beschluss:

Wie bereits im Vorjahr soll der Beschluss erweitert werden um den Bereich Deutschlandweit sowie EU!

Die Gemeindevorsteherin genehmigt gemäß § 2 Abs. 1 Landesreisekostengesetz M-V die

Dienstreisen dem ehrenamtlichen Bürgermeister Enrico Malow in Ausübung dienstlicher Aufgaben.

Die Dienstreisen für das Haushaltsjahr 2026 gelten als genehmigt für folgende Gebiete:

- Amtsbereich des Amtes Seenlandschaft Waren einschl. Stadtgebiet Waren (Müritz)
- Gebiet des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte
- Gebiet des Landes Mecklenburg-Vorpommern.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	10	10	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V war ein Mitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Nach erfolgter Beschlussfassung nahm der Bürgermeister wieder am Sitzungstisch Platz und übernahm die Leitung.

---

**11 Stellungnahme zur Teilstudie des Regionalen Raumplanungsprogrammes Mecklenburgische Seenplatte zu "Windenergiegebieten" (Entwurf - Stand 09/2025) 33/2025/52**

Es gab rege Diskussionen zu diesem Thema. Folgende Bedenken der Gemeinde sollen aufgenommen werden:

1. Das Gebiet befindet sich in der Einflugschneise der Bundeswehr
2. Bisher galt die Regelung möglichst an Autobahnen, diese ist nur 2 km entfernt
3. Befindet sich im Nationalparkbereich, Natur und Touristik wird dadurch stark beeinflusst
4. Das Land MV hat bereit seine 2% mit den Anlagen im Wasser gedeckt, warum jetzt noch an Land
5. Der umliegende Wald ist sehr nahe, wer birgt für die Sicherheit

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf (Stand 09/2025 – einsehbar unter: [https://www.region-seenplatte.de/media/custom/3148\\_893\\_1.PDF?1759396329](https://www.region-seenplatte.de/media/custom/3148_893_1.PDF?1759396329)) der Teilstudie des Regionalen Raumplanungsprogrammes Mecklenburgische Seenplatte zu "Windenergiegebieten" folgende Hinweise, Anregungen und/oder Bedenken: ...

*(Bitte durch den Protokollanten in die Sitzungsniederschrift aufnehmen lassen)*

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	11	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**12 Überplanmäßige Auszahlung für die Reparatur des Gemeindebusses WRN-GG 18 33/2025/53**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Grabowhöfe beschließt die Umbuchung der verfügbaren Mittel aus den Produktsachkonten 33/12201.52351 und 33/12201.52352 mit jeweils 500,00 € auf das Produktsachkonto 33/11405.52351 Projekt 15 "Gemeinde-Bus" zur Begleichung der Reparaturerechnung des Gemeindebusses.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	11	11	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

---

Enrico Malow

Schriftführung:

---

Kati Heinsel