

# Gemeinde Grabowhöfe

## Beschlussvorlage

33/2025/67

öffentlich

### vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 17 "Agrarsolaranlage Sommerstorf am Silo" - Abwägungsbeschluss

Organisationseinheit: Bau- und Ordnungsamt Einbringer: Frau Kunstmann	Datum 20.11.2025
Beratungsfolge Gemeindevorstellung Grabowhöfe (Entscheidung)	Geplante Sitzungstermine 02.12.2025

#### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevorstellung beschließt:

1. die Prüfung der Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs: 1 BauGB, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB.
2. die Abwägungsergebnisse der in der Anlage beigefügten Abwägungsunterlagen. Die beigefügte *Anlage 1 – frz. Abwägungstabelle BP 17 Sommerstorf* ist Bestandteil des Beschlusses.

#### Sachverhalt

Der von der Gemeindevorstellung am 03.12.2024 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Vorentwurf des Bebauungsplanes wurde in der Zeit vom 27.01.2025 bis zum 02.03.2025 öffentlich ausgelegt.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren beteiligt.

Während der öffentlichen Auslegung wurden von den Bürgern keine Hinweise oder Anregungen geäußert. Die Gemeinde geht davon aus, dass etwaige Belange nicht betroffen sind.

Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange wurden geprüft und wie anliegend ersichtlich im vorliegenden Abwägungsvorschlag behandelt.

#### Finanzielle Auswirkungen

Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja, PSK
Kosten in €	<input type="checkbox"/>	außerplanmäßiger /	<input type="checkbox"/>	überplanmäßiger Aufwand EH
	<input type="checkbox"/>	außerplanmäßige /	<input type="checkbox"/>	überplanmäßige Auszahlung FH

#### Anlage/n

1	frz. Abwägungstabelle BP 17 Sommerstorf (öffentlich)
---	--