

# Gemeinde Schloen-Dratow

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung Schloen-Dratow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 18.09.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	17192 Schloen-Dratow, OT Neu Schloen, Brunnenweg 11, Feuerwehrgebäude

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Bert Dreyer

##### Mitglieder

Enrico Ziebell

Roland Waade

Karsten Franke

Christoph Kleemann

Raik Pegelow

Maria Stöckel

Axel Vinke

#### Abwesend

##### Mitglieder

Frank Abs

entschuldigt

**Gäste: Herr Rico Grambow von der Firma Visolar**

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- |     |   |                   |
|-----|---|-------------------|
| 1   | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit   |                   |
| 2   | Änderungsanträge zur Tagesordnung   |                   |
| 3   | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter   |                   |
| 3.1 | Verschmutzung der Gehwegen und Straßen durch den Reitbetrieb  |                   |
| 4   | Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.07.2025  |                   |
| 5   | Bericht des Bürgermeisters  |                   |
| 6   | Bericht Agri- Photovoltaikanlage Oberschloen  |                   |
| 7   | Einwohnerfragestunde  |                   |
| 8   | Bezuschussung Kultur- und Heimatverein e.V. Schloen   | <b>31/2025/11</b> |
| 9   | Überplanmäßige/r Auszahlung/Aufwand in Höhe von 11.700,00 Euro auf den Produktsachkonten 12601.5238/7238 - Brandschutz - Geringwertige Geräte, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände | <b>31/2025/19</b> |
| 10  | Vertretung zur Mitgliederversammlung beim Städte- und Gemeindetag   | <b>31/2025/21</b> |
| 11  | Vertretung der Gemeinde im Kommunalen Anteilseignerverband Nordost der E.DIS AG   | <b>31/2025/22</b> |

## Nichtöffentlicher Teil

- |    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 12 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.07.2025<br><i>Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung.</i> |                   |
| 13 | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 2 "Neu Schloen" der Gemeinde Schloen-Dratow   | <b>31/2025/24</b> |
| 14 | Spielplatz-Prüfbericht(e) 2025 zur Information und Kenntnis   | <b>31/2025/18</b> |
| 15 | Personalangelegenheit - Einstellung Gemeindearbeiter  | <b>31/2025/23</b> |
| 16 | Bauangelegenheiten  |                   |
| 17 | Anfragen und Mitteilungen   |                   |
| 18 | Schließung der Sitzung  |                   |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um die Angelegenheit Bericht Agri- Photovoltaikanlage Oberschloen als Tagesordnungspunkt.

Dieser wird TOP 6, folgende werden fortlaufend fortgeführt.

Die Gemeindevertretung stimmt der Änderung zu.

---

### 3 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

- Es wird angemerkt, dass am Ortseingang in der Spielstraße ein Verkehrsspiegel nötig wäre.  
Bei der nächsten Ortsfahrt mit dem Amt soll das abgeklärt werden.
- Weiter wird auch vermehrt gemeldet, dass die Landwirtschaft und die Forstwirtschaft ihre Reinigungsmaßnahmen nach der Verschmutzung der Straßen mit den Landmaschinen nicht immer wahrnehmen.
- Die eine Tempowarnanzeige muss eingeschickt werden, dass Bluetooth- Modul soll ausgetauscht werden. Nächstes Jahr soll der Standort getauscht werden, als Vorschlag wird der Ortsteil Groß Dratow genannt.
- Mit einem Flyer im Briefkasten sollen einige Anwohner an ihre Straßenreinigungspflicht erinnert werden.

---

### 3.1 Verschmutzung der Gehwegen und Straßen durch den Reitbetrieb

- Um den Ort Schwastorf sind die Radwege und Straßen teilweise mit den Hinterlassenschaften der Pferde verschmutzt. Dieses wird meistens auch gereinigt, aber nicht immer gründlich. Daher liegen einige Beschwerden von Anwohnern vor.  
Das Ordnungsamt soll den Betreiber anschreiben.

---

### 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.07.2025

Der Bürgermeister gibt die in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertreterversammlung bekannt.

Die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils wird einstimmig bestätigt.

---

## **5 Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

15.07.2025 1. Abnahme Gutshaus, da der Elektriker noch nicht fertig war, konnte diese nicht abgeschlossen werden.

17.07.2025 Mängel Feststellung nach Breitbandausbau, so musste in Neu Schloen die Straßenbeleuchtung im Tiergartenweg instandgesetzt werden, ein Schachtdeckel in Groß Dratow angepasst werden, die Einfahrt der Feuerwehr in Groß Dratow erneuert werden und in der Dorfstraße in Groß Dratow lagen im Rasen noch mehrere Steine.

22.07.2025 Gesprächsrunde mit dem Landwirtschaftsbetrieb in Groß Dratow zum freiwilligen Landtausch der Feuerwehr Dratow

24.07.2025 Amtsausschuss

07.08.2025 Oberflächenabnahme nach Mängelbeseitigung Breitband und Straßeninstandsetzung

25.08.2025 Finanzausschusssitzung

25.08.2025 Verabschiedung Leitende Verwaltungsbeamtin

04.09.2025 Bauabnahme Sanierung Gutshaus mit vielen Mängeln

04.09.2025 Monatsgespräch Wogewa

11.09.2025 Finanzausschuss des Amtes

18.09.2025 Bauabnahme nach Mängelbeseitigung Elektrik im Gutshaus

18.09.2025 Auswertung Inventuraufnahme Regenentwässerung Groß Dratow

### Bevorstehende Termine für Veranstaltungen des Kultur- und Heimatvereins:

02.10.2025 Einwohnerversammlung in der Feuerwehr Schloen zum Stand Rohrteich Schloen

04.10.2025 Herbstfeuer auf dem Anger in Neu Schloen

20.10.2025 Kindertöpfern im Feuerwehrgerätehaus in Neu Schloen

06.12.2025 Rentnerweihnachtsfeier im Gutshaus

07.12.2025 Adventsmarkt

---

## **6 Bericht Agri- Photovoltaikanlage Oberschloen**

Es wird ein aktueller Bericht zur geplanten Agri- Photovoltaikanlage in Oberschloen gegeben.

- Möglichkeiten für den Wildwechsel müssen mit in die Planung aufgenommen werden
- der Mast für den Netzanschluss wurde von der e.dis nun zugewiesen
- die Nutzung von Graustrom ist im Gespräch, wenn e.dis dem zustimmt
- die Anlage soll komplett eingegrünt werden
- Löschwasserversorgung soll durch Brunnen auf dem Gelände erfolgen

---

## 7 Einwohnerfragestunde

Es gibt folgende Anfragen:

- Eine Einwohnerin gibt an, dass andere Einwohner die Straßenreinigungspflicht nicht einhalten.
- Weiter wird die Frage gestellt, wie der aktuelle Stand bei der Regenentwässerung in Groß Dratow ist.

Der Bürgermeister gibt an, dass hier die Zuständigkeit mit dem Landkreis und dem WBV noch geklärt werden muss. Ein Ingenieurbüro hat im Namen der Gemeinde ein Gutachten angefertigt, aus dem zu entnehmen ist, dass die Regenentwässerung an der besagten Stelle in Groß Dratow, für die Wassermassen nicht ausreichend gebaut worden ist. Ein Termin mit dem Landkreis soll demnächst erfolgen.

- Die Bepflanzung an der bestehenden Photovoltaikanlage ist zu einem Großteil nicht angewachsen. Dies muss dem Betreiber als Mangel angezeigt werden, dass die Bepflanzung mit Heckenpflanzen ein Bestandteil des Durchführungsvertrages ist.

Der Bürgermeister wird mit dem verantwortlichen das Gespräch suchen.

- Es wird darum gebeten, da das Informationsschild am Anger nicht mehr aktuell ist, sollte es entfernt werden.

---

## 8 Bezuschussung Kultur- und Heimatverein e.V. Schloen

31/2025/11

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe eines Zuschusses in Höhe von 2.500,00 € an den

Kultur- und Heimatverein e.V.

Nadine Reichau

Dorfstraße 7c

17192 Schloen-Dratow

OT Neu Schloen

Hinweis: Entsprechend der Prüfung der Verwaltung wurden alle Fördervoraussetzungen lt. Zuwendungsrichtlinie erfüllt, so dass das Projekt förderfähig ist.

### Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

## 9 Überplanmäßige/r Auszahlung/Aufwand in Höhe von 11.700,00 Euro auf den Produktsachkonten 12601.5238/7238 - Brandschutz - Geringwertige Geräte, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände

31/2025/19

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt eine/n überplanmäßige/n Auszahlung/Aufwand in Höhe von 11.700,00 Euro auf den Produktsachkonten 12601.5238/7238 - Brandschutz - Geringwertige Geräte, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände.

Die Deckung erfolgt aus dem liquiden Bestand der Gemeinde.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	8	7	0	1

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**10 Vertretung zur Mitgliederversammlung beim Städte- und Gemeindetag****31/2025/21****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung ist Mitglied im Kreisverband des Städte- und Gemeindetages. Im Falle der Nichtteilnahme des Bürgermeisters bzw. seiner Stellvertreter an der Mitgliederversammlung wird der Leitende Verwaltungsbeamte

Herr Jens Bürger

bzw. sein Stellvertreter bevollmächtigt die Gemeinde zu vertreten.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**11 Vertretung der Gemeinde im Kommunalen Anteilseignerverband Nordost der E.DIS AG****31/2025/22****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bevollmächtigt den Leitenden Verwaltungsbeamten des Amtes Seenlandschaft Waren, Herr Jens Bürger, bzw. seinen Stellvertreter mit der Vertretung der Gemeinde in der Verbandsversammlung des Kommunalen Anteilseignerverbandes Nordost der E.DIS AG, soweit nicht der Bürgermeister selbst oder einer seiner Stellvertreter dort anwesend ist.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

---

Bert Dreyer

Schriftführung:

---

Anne-Marleen Kreye