

Gemeinde Klocksın

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Klocksın

Sitzungstermin:	Donnerstag, 19.06.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	17194 Klocksın, Kastanienweg 24, Gutshaus Klocksın

Anwesend

Vorsitz

Velten Tempke

Mitglieder

Ellen Junghans

Thomas Peitz

Katja Lindenkreuz

Alexander Preuß

Oliver Wegner

Godula Mense

Gäste: Herr Rene Evert von „Happy Beton“

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 3 | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter | |
| 4 | Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.05.2025 | |
| 5 | Bericht des Bürgermeisters | |
| 6 | Einwohnerfragestunde | |
| 7 | Änderung Hebesatz-Satzung für das Jahr 2025 | 24/2025/10 |
| 8 | Haushaltssatzung 2025 mit Haushaltsplan 2025 | 24/2025/09 |
| 9 | Beschaffung einer Tragkraftspritze für die Feuerwehr Klocksins - Einleitung des Vergabeverfahrens | 24/2025/11 |
| 10 | Aufhebungssatzung zur Veränderungssperre Nr. 1 der Gemeinde Klocksins (VB-Plan Nr. 2 "SO PV Lütgendorf") | 24/2025/12 |
| 11 | Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 07 "Freiflächensolaranlage ehemalige Kiesabbaufläche" der Gemeinde Hohen Wangelin (Entwurf) | 24/2025/13 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|--|
| 12 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.05.2025
<i>Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung.</i> | |
| 13 | Anfragen und Mitteilungen | |
| 14 | Schließung der Sitzung | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur TO.

3 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

- Am 12.07.2025 wird das Sommerfest stattfinden, die entsprechenden Plakate werden noch in der Gemeinde ausgehangen. Das Zelt wird von der Gemeinde Moltzow ausgeliehen, zum Aufbau wird dann anschließend noch Unterstützung gesucht. Vor dem Aufbau muss die Wiese noch einmal gemäht werden.
- Der Raum im Gutshaus war zur Stichwahl nicht vernünftig aufgeräumt und die Heizung wurde nicht ausreichend warm. Der Bürgermeister meinte, dass die Veranstaltung zuvor, eventuell zu viel Heizkraft verbraucht hat, oder die Umschaltung der Räume nicht erfolgt ist.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.05.2025

Der Bürgermeister gibt die in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung wird mehrheitlich bestätigt.

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

- Durch die Gemeindearbeiter werden aktuell vermehrt Mäharbeiten ausgeführt, unter anderem an den Straßenrändern.
- Eine Wohnung in der Kastanienallee wurde neu vermietet, es müssen noch ein paar Elektroarbeiten durchgeführt werden.

- Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses hat zum Thema Hebesatzsatzung stattgefunden. Der Empfehlung vom Amt wurde nicht gefolgt, der Anstieg wäre zu hoch. Der Haushalt rutscht 2025 ins Minus, da die Gewerbesteureinnahmen aus dem Jahr 2023 fehlen. Gleichzeitig haben sich die Umlagen vom Kreis und Amt erhöht. Die Kita- und Schulumlage sind ebenfalls gestiegen. Das Sparpotenzial der Gemeinde ist erschöpft.
- Förderzusage für die neue Feuerwehrrampe ist eingegangen.
- Die Anschaffung eines neuen Traktors für die Gemeindearbeiter muss geplant werden. Die zwei aktuellen Fahrzeuge sind reparaturfähig und sollten möglichst zum bestmöglichen Preis verkauft werden.
- Stand der Gewerbesteureinnahmen sollte geklärt werden.

6 Einwohnerfragestunde

Es gibt folgende Anfragen:

- Herr Evert von der Firma Happy Beton stellt das laufende Planvorstellungsverfahren zur Erweiterung des Abbaugebietes vom Kieswerk vor. Die geplanten Flächen sind in der Gemarkung Lütgendorf und damit im Eigentum der Gemeinde. Ein Großteil der Splitterflächen ist langfristig an einen landwirtschaftlichen Betrieb verpachtet, der bereits informiert ist und seine Zustimmung gegeben hat. Auf den gemeindeeigenen Flurstücken befindet sich der historisch gewachsene, schon lange bestehende, öffentlich gewidmete Ortsverbindungsweg von Blücherhof nach Groß Rehberg.

Die Auswirkungen zur geplanten Umverlegung des Weges (inklusive Begleitgrün etc.) und die notwendigen Entwidmungs- und Neuwidmungsverfahren müssen geprüft werden. Auch müsste die Gemeinde dann zu gegebener Zeit über die Wegeumverlegung beraten. Hierzu müssten, im Falle einer Zustimmung, dann auch im Anschluss die eigentumsrechtlichen Regelungen (Vermessung + Kauf/Verkauf) erfolgen.

- Ein Einwohner der Gemeinde hat in der Sitzung im Februar bereits signalisiert, dass er laut seines Pachtvertrages für die Jagdpacht in eine Neuverhandlung treten muss und auch möchte. Er macht der Gemeinde das Angebot, seine jährliche Zahlung um 100 € pro Jahr zu erhöhen. Der Bürgermeister gibt an, dass auch die Gemeindevertretung sich hierzu schon Gedanken gemacht hat und macht den Vorschlag auf 150 € pro Jahr zu erhöhen. Dieser Vorschlag wird vom Pächter angenommen. Der bestehende Vertrag wird ab dem Jahr 2025 mit der jährlichen Erhöhung angepasst.

Weiter wird ein kurzer Einblick in die aktuelle Situation des Waldes gegeben. Der Wald befindet sich in einem guten Zustand. Die Abschusszahlen sind, laut seiner Einschätzung dieses Jahr recht hoch. Im Gemeindegebiet befinden sich zwei Adlerhorste, ein Neues und ein Altes. Hier müssen dringend immer die Schutzzonen eingehalten werden. Weiter wird angemerkt, dass der Wolf sich auch hier ausbreitet und daher empfohlen wird, einen Hund nur angeleint zu führen.

Die Baumstämme der Gemeinde an der Mühle müssen noch gerückt werden, der Einwohner würde seine Technik zur Verfügung stellen.

- In Blücherhof ist die Straßenbeleuchtung seit kurzem auch oft am Tag an.
- Richtung Sapshagen befindet sich eine Bank, hier stehen die Schrauben weit raus.
- Weiter wird gefragt ob vorgesehen ist, in Zukunft das Abwasser in Blücherhof zentral zu schalten? Der Gemeinde liegt noch keine Kenntnis darüber vor, ob der WBV solche Planungen vorsieht.

- Es wird der Vorschlag gemacht, mehr Gewerbe in die Gemeinde zu holen, indem die Sätze für die Gewerbesteuer gesenkt werden. Hierzu wird angemerkt, dass die Gemeinde gar nicht über die entsprechenden Flächen und die benötigte Infrastruktur verfügt.
- Das Glasfaserkabel ist in Blücherhof nur teilweise neu verlegt worden.
- Im Kreuzungsbereich in Klocksins wäre ein Verkehrsspiegel von Vorteil, da die Kreuzung schlecht einzusehen ist.
- Es wird von einigen Einwohnern angemerkt, dass sich der Internetauftritt des Amtes stark verkompliziert hat. Die Internetseite ist unübersichtlich und der Zugang zu den Niederschriften kaum zu finden.

7 Änderung Hebesatz-Satzung für das Jahr 2025

24/2025/10

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Änderung der Hebesatzsatzung rückwirkend zum 01.01.2025.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	7	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8 Haushaltssatzung 2025 mit Haushaltsplan 2025

24/2025/09

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Haushaltssatzung 2025 mit dem dazugehörigen Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	7	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Beschaffung einer Tragkraftspritze für die Feuerwehr Klocksins - Einleitung des Vergabeverfahrens

24/2025/11

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Klocksins beschließt die Einleitung des Vergabeverfahrens für die Beschaffung einer Tragkraftspritze für die Feuerwehr Klocksins. Es ist eine Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb durchzuführen. Als

Zuschlagskriterium ist der Preis mit 100% zu werten. Auf die Berücksichtigung sozialer und nachhaltiger Kriterien wird verzichtet

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	7	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Aufhebungssatzung zur Veränderungssperre Nr. 1 der Gemeinde Klocksín (VB-Plan Nr. 2 "SO PV Lütgendorf")

24/2025/12

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufhebung der Veränderungssperre Nr. 1 gemäß §§ 14, 16 und 17 Abs. 4 des Baugesetzbuches in Form der anliegenden Aufhebungssatzung. Der räumliche Geltungsbereich der Satzung umfasst den Geltungsbereich des VB-Planes Nr. 2 der Gemeinde Klocksín, siehe Anlage 1 der Aufhebungssatzung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	7	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 07 "Freiflächensolaranlage ehemalige Kiesabbaufläche" der Gemeinde Hohen Wangelin (Entwurf)

24/2025/13

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 7 „Freiflächensolaranlage ehemalige Kiesabbaufläche“ der Gemeinde Hohen Wangelin keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	6	1	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Velten Tempke

Anne-Marleen Kreye