

Gemeinde Peenehagen

Beschlussvorlage

30/2024/44

öffentlich

Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 11 "Freiflächensolaranlage am Bahngleis Grabowhöfe" der Gemeinde Grabowhöfe (Entwurf)

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Einbringer:</i> Frau Kunstmann	<i>Datum</i> 04.11.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
-----------------------	---------------------------------	--------------

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 11 „Freiflächensolaranlage am Bahngleis Grabowhöfe“ der Gemeinde Grabowhöfe keine Anregungen und Hinweise.

Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Sachverhalt

Die D&K Entwicklungs GmbH hat bei der Gemeinde Grabowhöfe die Aufstellung eines Bebauungsplans beantragt. Diesen Antrag hat die Gemeinde befürwortet und ist nun bereits im Verfahren zur Entwurfsbeteiligung. Alle Nachbargemeinden (Stadt Waren, Klocksin, Moltzow, Peenehagen und Jabel) haben nun die Möglichkeit hierzu eine Stellungnahme abzugeben. Im vergangenen Jahr, am 04.07.2023, hat die Gemeinde Peenehagen bereits eine Stellungnahme zum Vorentwurf abgegeben, da Bauleitpläne benachbarter Gemeinden aufeinander abzustimmen sind. Hierbei sind auch die Auswirkungen auf zentrale Versorgungsbereiche zu beachten. Zum Zeitpunkt der Vorentwurfsbeteiligung wurden keine Bedenken und Anregungen geäußert.

Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 11 „Freiflächensolaranlage am Bahngleis Grabowhöfe“ verfolgt die Zielstellung der Errichtung einer Freiflächensolaranlage.

Die vollständigen Planunterlagen können unter: <https://www.amt-slw.de/seite/271503/bauleitplanung.html> eingesehen werden.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	06 - 2024.09.18 - B-Plan - ENTWURF_4 (öffentlich)
---	---