

# Gemeinde Schloen-Dratow

# Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevertretung Schloen-Dratow vom 04.04.2024

<b>Top 10</b>	<b>Grundstücksangelegenheiten - Ausschreibung Wohnbaufläche in der Gemarkung Neu Schloen, Flur 1, Flurstück 134/5 und 134/7 (B-Plan Nr. 4)</b>	<b>31/2024/06</b>
---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

## Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Ausschreibung der Flurstücke 134/5 und 134/7, Flur 1, Gemarkung Neu Schloen als Wohnbaufläche für mindestens 1 Eigenheim.

Die Ausschreibung erfolgt zu folgenden Bedingungen:

Der Mindestpreis pro Quadratmeter beträgt 100,00 €. Dieser beinhaltet die Anschaffungs-/Herstellungskosten und die Kosten der Erschließung gemäß Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde.

Bebauungsverpflichtung innerhalb von 3 Jahren.

Die mit der Abwicklung des Kaufvertrages verbundenen Notar- und Grundbuchkosten sowie die Grunderwerbsteuer trägt der Käufer.

## **Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	7	7	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.