

Gemeinde Schloen-Dratow

Beschlussvorlage

31/2024/01

öffentlich

Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; B-Plan Nr. 4 "Abrundung Wohngebiet am Ellernbruch" der Gemeinde Groß Plasten (Entwurf)

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Einbringer:</i> Frau Kunstmann	<i>Datum</i> 05.01.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bau- und Finanzausschuss Schloen-Dratow (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung Schloen-Dratow (Entscheidung)		Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf des B-Planes Nr. 4 der Gemeinde Groß Plasten –"Abrundung Wohngebiet am Ellerbruch"- keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt. Zum Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung werden keine Hinweise geäußert.

Sachverhalt

Der B-Plan Nr. 4 der Gemeinde Groß Plasten wird aufgestellt, um im Rahmen der Nachverdichtung, in der Ortsmitte 4 - 5 Wohngrundstücke für den gemeindlichen Bedarf zur Verfügung stellen zu können. Die vollständigen Planunterlagen können unter: <https://www.amt-sl.w.de/seite/271503/bauleitplanung.html> (Gemeinde Groß Plasten- B-Plan Nr. 04), eingesehen werden.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n

1	Geltungsbereich B-Plan Nr. 4 (öffentlich)
---	---

The map shows the village of Groß Plasten, which is shaded in pink. To the south of the village is the Kleinplastener See, a large blue lake. The surrounding area is green, indicating forested land, with brown contour lines showing the elevation. A red rectangle highlights a specific area in the center of the village, and a blue rectangle highlights a smaller area within it. The map is labeled with 'Groß Plasten' and 'Kleinplastener See'. Other labels include 'Sport', 'Schule', 'Sporthalle', 'Ellernbruch', 'Neue Straße', 'Am Wald', 'An Spargelberg', 'Parkallee', 'Schulweg', 'zum See', 'Seeberg', and 'Hugenberg'. The map also shows a road labeled '194' and a railway line.