

# Gemeinde Peenehagen

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung Peenehagen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 04.07.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:17 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	17192 Peenehagen, Parkstraße 25, Feuerwehrgebäude, OT Groß Gievitz

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Christiane Haack

##### Mitglieder

Axel Maiweg

Thomas Tokarski

Stefan Garmshausen

Andreas Johanns

Christian Jähner

ab 19:23 (TOP 3)

Doreen Koseda

Benno Kruse

#### Abwesend

##### Mitglieder

Steffen Meier

entschuldigt

Luisa Möller

entschuldigt

#### Gäste:

Herr Grassow, ign

Herr Firus, Terravent GmbH & Co. KG

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Vorstellung BV Wegausbau vom Ortsteil Levenstorf Richtung Ortsteil Hinrichshagen durch ign, Herrn Grassow
- 4 Vorstellung Windkraftprojekt Firma Terravent- Gast Herr Firus
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter
- 7 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2023
- 8 Bericht der Bürgermeisterin
- 9 Information aus den Ausschüssen
- 10 Kommunale Wohnungen - Instandsetzungsmaßnahmen **30/2023/20**
- 11 Übertragung der Auftragsvergabe für der Lieferung und Montage einer Edelstahlküche für den Ersatzneubau Kita "Peenefüchse" in Groß Gievit **30/2023/23**
- 12 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 13 "Freiflächensolaranlage am Burgwall Louisenfeld" der Gemeinde Grabowhöfe **30/2023/25**
- 13 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; Aufhebung B-Plan Nr. 02 "Wohnpark am Wald" der Gemeinde Grabowhöfe **30/2023/26**
- 14 Herstellen des gemeindlichen Einvernehmens zum Leistungsvertrag für die Kita "Hanna`s Gartenkinder" in Lansen entsprechend § 24 KiföG MV **30/2023/27**
- 15 Herstellen des gemeindlichen Einvernehmens zum Leistungsvertrag für die Kita "Hanna`s Gartenkinder" in Lansen entsprechend § 24 KiföG MV **30/2023/28**
- 16 Übertragung der Auftragsvergabe für die Herstellung der Außenanlagen der Maßnahme Ersatzneubau der Kita "Peenefüchse" in Groß Gievit **30/2023/29**
- 17 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 11 "Freiflächensolaranlage am Bahngleis Grabowhöfe" der Gemeinde Grabowhöfe (Vorentwurf) **30/2023/31**

## Nichtöffentlicher Teil

- 18 Ersatzneubau Kita im OT Groß Gievit **30/2023/13**
- 19 Zukünftige Nutzung des Kita-Gebäudes "Mühlenweg 2" in Groß Gievit und der Kita-Räume in Lansen **30/2023/17**
- 20 Beschaffung von Gas für die HHJ 2024/2025/2026 für gemeindeeigene Energieabnahmestellen **30/2023/19**
- 21 Vergabe von Planungsleistungen (Freianlagen) für die Baumaßnahme Ersatzbau Kita "Peenefüchse" in Groß Gievit **30/2023/22**
- 22 Verkauf des Feuerwehrfahrzeuges TSF Fiat Ducato (MÜR-GG16) **30/2023/32**
- 23 Wohnungsangelegenheiten

- 24 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 25 Anfragen und Mitteilungen
- 26 Namensgebung Kita OT Groß Gievitz
- 27 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Bürgermeisterin beantragte die Erweiterung der Tagesordnung um mehrere Angelegenheiten.

Die Erweiterungen wurden eingepflegt.

Die Bürgermeisterin beantragt weiterhin die Streichung des TOP 2 von der Tagesordnung.

Vorhandene Tagesordnungspunkte wurden fortlaufend fortgeführt.

Die Gemeindevertretung stimmte den Änderungen einstimmig zu.

Die Bürgermeisterin beantragte die Erweiterung der Tagesordnung um mehrere Angelegenheiten.

Die Erweiterungen wurden eingepflegt.

Die Bürgermeisterin beantragt weiterhin die Streichung des TOP 2 von der Tagesordnung.

Vorhandene Tagesordnungspunkte wurden fortlaufend fortgeführt.

Die Gemeindevertretung stimmte den Änderungen einstimmig zu.

---

### 3 Vorstellung BV Wegausbau vom Ortsteil Levenstorf Richtung Ortsteil Hinrichshagen durch ign, Herrn Grassow

Herr Grassow von *ign architekten + ingenieure* stellte für das Bauvorhaben Wegausbau vom Ortsteil (OT) Levenstorf in Richtung OT Hinrichshagen (Gemarkung Levenstorf, Flur 1) 4 unterschiedliche Varianten vor. Diese liegen finanziell zwischen 1.140.000,00 € und 1.244.000,00 €. Angesprochen wurden in diesem Zusammenhang der Grunderwerb, die Gefahrenzonenausbesserung und der Sachverhalt der Investitionserneuerung.

Gem. Antrag wurde beschlossen:

Die Gefahrenzonen werden ausgebessert und auf 5 Meter im Kurvenbereich verbreitert. Die Variante 2b wurde einstimmig beschlossen.

Die GV bat einen Auszug des Beschlusses an den Landkreis MSE zu übergeben.

---

### 4 Vorstellung Windkraftprojekt Firma Terravent- Gast Herr Firus

Herr Firus von der Terravent GmbH u. Co. KG stellte einen möglichen Windpark im Gemeindegebiet vor. Diese geplante Fläche muss vorab durch den Landkreis MSE bestätigt

---

werden. Es bestehen weitere Steuerungsmöglichkeiten durch die Gemeinde in Bezug auf F-/B-Plan. Die Anzahl der Windkraftanlagen ist variabel (der Plan zeigte 6). Weiterhin muss der Schattenwurf, der Schall und der Infraschall sowie der Abstand zu Wäldern und Wohnhäusern (1.000 m) beachtet werden. Ein Betrieb als Gesellschaft oder Energiegenossenschaft ist denkbar. Die lokale Wertschöpfung liegt bei 0,2 Cent / kWh. Eine Windkraftanlage kostet ca. 8 Mio. € und könnte ca. 6 MW Strom produzieren.

---

## 5 Einwohnerfragestunde

Es waren Einwohner anwesend. Es gab keine Fragen.

---

## 6 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

-Ein Parkverbotsantrag im Bereich des Café Limlaru im OT Neu Schönau liegt dem LK MSE vor. Das Amt SLW wird gebeten, dieses in Zukunft Vor-Ort zu prüfen.

-Die FFW im OT Groß Gievitze hatte 15 Parkplätze für die Einsatzkameraden beantragt. Fraglich ist der aktuelle Sachstand. Die Gemeindevertretung bittet um Antwort.

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

-Ein Parkverbotsantrag im Bereich des Café Limlaru im OT Neu Schönau liegt dem LK MSE vor. Das Amt SLW wird gebeten, dieses in Zukunft Vor-Ort zu prüfen.

-Die FFW im OT Groß Gievitze hatte 15 Parkplätze für die Einsatzkameraden beantragt. Fraglich ist der aktuelle Sachstand. Die Gemeindevertretung bittet um Antwort.

---

## 7 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2023

Die Bürgermeisterin gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertreterversammlung bekannt.

Die Niederschrift vom 09.05.2023 wurde mehrheitlich bestätigt.

Die Bürgermeisterin gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertreterversammlung bekannt.

Die Niederschrift vom 09.05.2023 wurde mehrheitlich bestätigt.

---

## 8 Bericht der Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

-letzte GV am 09.05.23

-24.05.23 30. Jahrestagung Stadtwerke in Waren (M.)

- 01.06.23 Amtsausschuss
  - 05.06.23 Gespräch Sportplatz Gievitze mit Hockeytrainer vom SKV  
Bürgermeistersprechstunde in Sorgenlos und Alt Schönau
  - 08.06.23 BGM Runde Grabowhöfe: Thema MVVG, Vertrag Wogewa,
  - 12.06.23 Ingenieurbüro Treffen STRASSE LEVENSTORF-HINRICHSHAGEN
  - 16.06.23 FW Sitzung mit den Gemeindeführern
  - 19.06.23 BMS: Levenstorf, Hinrichshagen
  - 29.06.23 Verabschiedung Ilona Behrend, Kindergartenbegehung mit Eltern
  - 30.06.23 Gespräch Herr Arlt: div. Fördermöglichkeiten (bekomme Links) aber für Gemeinde gar  
nicht realistisch realisierbar s. Zettel
  - Anruf NDR Thematik Café im OT Neu Schönau
- Bekanntmachungen:
- Nächste GV am 5. September 2023
  - donnerstags nach wie vor Baubesprechung
  - 06.07.23 Einladung Ivenacker Eichen Sonderpostwertzeichen
  - Blaulichttag 07.07.23 abgesagt
  - 13.07.23 FA im Amt
  - 18.07.23 Bauanlaufberatung Außenanlage Kita
  - Feuerwehr Kfz im OT Groß Gievitze --> Einsatzbereit

## 9 Information aus den Ausschüssen

### Ausschuss für Finanzen:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

### Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

### Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

### Rechnungsprüfungsausschuss:

Der Ausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

## 10 Kommunale Wohnungen - Instandsetzungsmaßnahmen

30/2023/20

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Wohnung 2. Etage links in der Schulstraße 13 in Groß Gievitze instand zu setzen.

### **Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 
- 11 Übertragung der Auftragsvergabe für der Lieferung und Montage einer Edelstahlküche für den Ersatzneubau Kita "Peenefüchse" in Groß Gievitz** **30/2023/23**

**Beschluss:** zurückgestellt

- 
- 12 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 13 "Freiflächensolaranlage am Burgwall Louisenfeld" der Gemeinde Grabowhöfe** **30/2023/25**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 13 "Freiflächensolaranlage am Burgwall Louisenfeld" der Gemeinde Grabowhöfe keine Anregungen und Hinweise.  
Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 
- 13 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; Aufhebung B-Plan Nr. 02 "Wohnpark am Wald" der Gemeinde Grabowhöfe** **30/2023/26**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf der Aufhebung des B-Plan Nr. 02 "Wohnpark am Wald" der Gemeinde Grabowhöfe keine Anregungen und Hinweise.  
Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 
- 14 Herstellen des gemeindlichen Einvernehmens zum Leistungsvertrag für die Kita "Hanna`s Gartenkinder" in Lansen entsprechend § 24 KiföG MV** **30/2023/27**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt entsprechend § 24 KiföG MV das Einvernehmen zum verhandelten Leistungsvertrag zwischen dem örtlichen Träger der Jugendhilfe und dem Träger der Kita „Hanna`s Gartenkinder“ in Lansen, Jugend- und Sozialwerk gGmbH, Rungestraße 17, 16515 Oranienburg, rückwirkend zum 01.01.2023 herzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**15 Herstellen des gemeindlichen Einvernehmens zum Leistungsvertrag für die Kita "Hanna`s Gartenkinder" in Lansen entsprechend § 24 KiföG MV** **30/2023/28**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt entsprechend § 24 KiföG MV das Einvernehmen zum verhandelten Leistungsvertrag zwischen dem örtlichen Träger der Jugendhilfe und dem Träger der Kita „Hanna`s Gartenkinder“ in Lansen, Jugend- und Sozialwerk gGmbH, Rungestraße 17, 16515 Oranienburg, zum 01.07.2023 herzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**16 Übertragung der Auftragsvergabe für die Herstellung der Außenanlagen der Maßnahme Ersatzneubau der Kita "Peenefüchse" in Groß Giewitz** **30/2023/29**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Bürgermeisterin und ihr Stellvertreter im Benehmen mit dem Bauausschuss bevollmächtigt werden, nach erfolgter Submission für die Herstellung der Außenanlagen der Maßnahme Ersatzneubau der Kita „Peenefüchse“ in Groß Giewitz sowie fachlicher und rechnerischer Prüfung der Angebote durch das Planungsbüro und das Amt, dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**17 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 11 "Freiflächensolaranlage am Bahngleis Grabowhöfe" der Gemeinde Grabowhöfe (Vorentwurf)** **30/2023/31**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 11 "Freiflächensolaranlage am Bahngleis Grabowhöfe" der Gemeinde Grabowhöfe keine Anregungen und Hinweise.  
Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Christiane Haack

---

Torsten Tschiedel