

Gemeinde Peenehagen

Beschlussvorlage

30/2023/26

öffentlich

Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; Aufhebung B-Plan Nr. 02 "Wohnpark am Wald" der Gemeinde Grabowhöfe

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Einbringer:</i> Frau Kunstmann	<i>Datum</i> 25.05.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss Peenehagen (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung Peenehagen (Entscheidung)	04.07.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf der Aufhebung des B-Plan Nr. 02 "Wohnpark am Wald" der Gemeinde Grabowhöfe keine Anregungen und Hinweise.

Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Sachverhalt

Der B-Plan Nr. 02 "Wohnpark am Wald" der Gemeinde Grabowhöfe wird aufgehoben, um den betreffenden Bereich baurechtlich eindeutiger zu fassen und zeitgleich der entstandenen und gewollten Bebauung Rechnung zu tragen. So wie die Bebauung ursprünglich geplant war, wurde sie nicht umgesetzt. Durch die Nichteinhaltung einiger Festsetzungen des Bebauungsplanes ist dieser obsolet geworden. Nunmehr wird mit der Aufhebung des B-Planes Rechtsklarheit geschaffen. Die vollständigen Planunterlagen können unter: www.amt-slw.de, Verwaltung und Politik, Bauleitplanung, [Gemeinde Grabowhöfe](#) eingesehen werden.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n

Keine