

Gemeinde Hohen Wangelin

Beschlussvorlage

22/2023/15

öffentlich

vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 "Solarpark Knieper Weg" - Änderung des Aufstellungsbeschlusses (Erweiterung des Geltungsbereiches)

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Einbringer:</i> Frau Kunstmann	<i>Datum</i> 12.05.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Hohen Wangelin (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 31.05.2023	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 „Solarpark Knieper Weg“ einen geänderten Geltungsbereich gemäß Anlage. Ergänzend hinzu kommen teilweise die Flurstücke 21/1, 21/2 und 3/1, der Flur 3, Gemarkung Hohen Wangelin. Diese werden dem Bebauungsplan hinzugefügt.

Sachverhalt

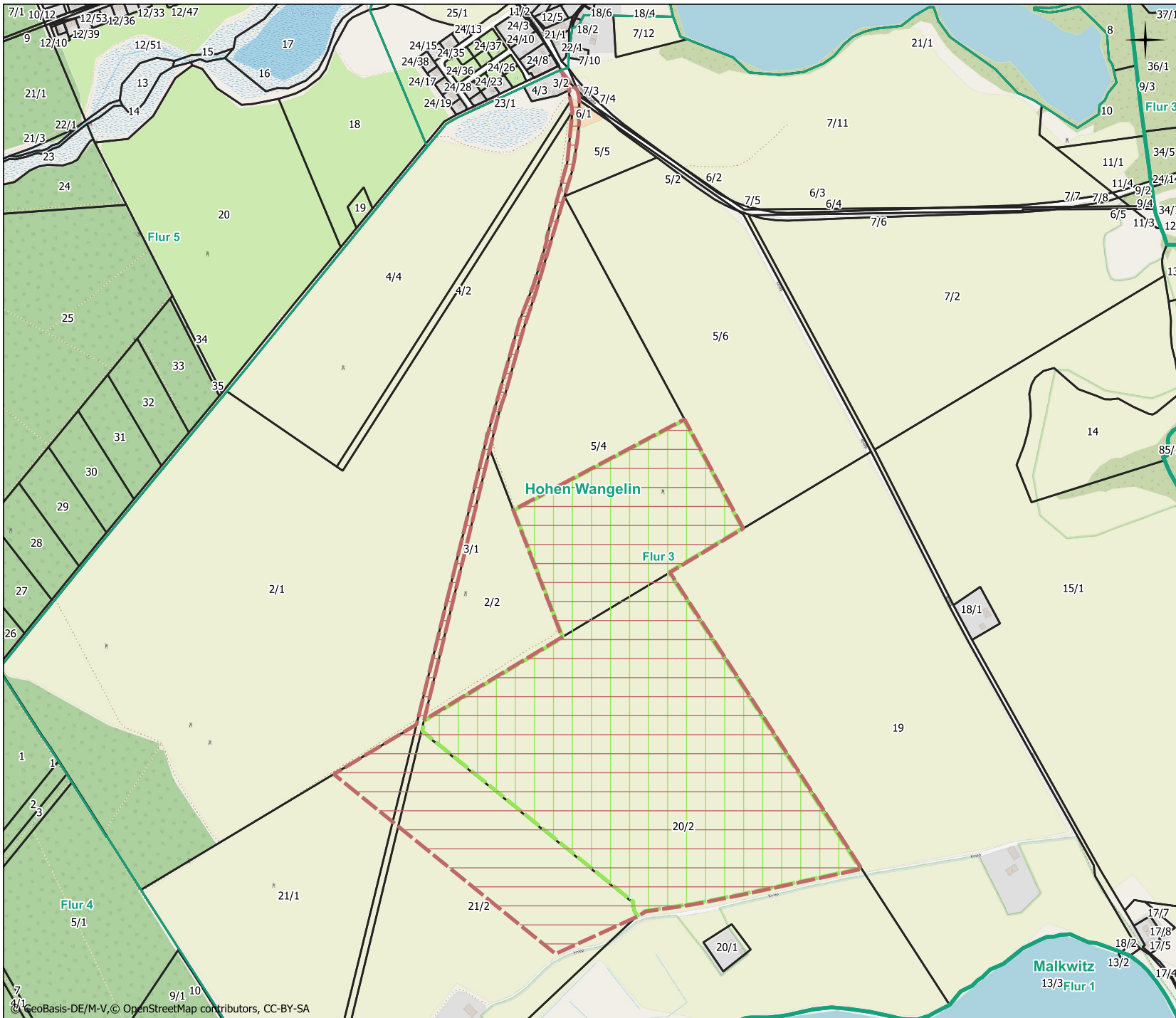
Aufgrund von Problemen mit der Zuwegung bittet der Vorhabenträger, die solargrün GmbH, um Aufnahme einen Weg und einer zusätzlich Ackerfläche in den VB-Plan Nr. 6. Der Eigentümer des Weges und der neu hinzugefügten Ackerfläche hat eine Flächenverfügbarkeit bestätigt.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n

1	Lageplan_Geltungsbereiche alt und neu (öffentlich)
2	Nachweis Flächensicherung (nichtöffentlich)



Legende

- Geltungsbereich vom 09.05.2023
Fläche: 52,1 ha
- Geltungsbereich vom 08.02.2022
Fläche: 40,5 ha
- Flurstücke
- Fluren
- Gemarkungen

Betroffene Flurstücke
Geltungsbereich vom 09.05.2023

Gemarkung	Flur	Flurstück
Hohen Wangelin	3	21/1
Hohen Wangelin	3	21/2
Hohen Wangelin	3	3/1
Hohen Wangelin	3	20/2
Hohen Wangelin	3	5/4