

Gemeinde Hohen Wangelin

Beschlussvorlage

22/2023/13

öffentlich

Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; 2. Änderung F-Plan i.V.m. B-Plan Nr. 10 "Wohngebiet am alten Wasserwerk" der Gemeinde Nossentiner-Hütte

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Einbringer:</i> Frau Kunstmann	<i>Datum</i> 26.04.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bau, Ordnung, Sicherheit und Umwelt Hohen Wangelin (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung Hohen Wangelin (Entscheidung)		Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nossentiner Hütte und zum B-Plan Nr. 10 "Wohngebiet am alten Wasserwerk" keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Sachverhalt

Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes ist notwendig aufgrund der Aufstellung des B-Plan Nr. 10 "Wohngebiet am alten Wasserwerk". Mit dem Bebauungsplan Nr. 10 werden die Voraussetzungen für die Erweiterung eines Wohngebietes um 18 neue Einfamilienhäuser geschaffen. Ursprünglich waren an der Stelle des jetzigen B-Plan Nr. 10 im Flächennutzungsplan Flächen für die Landwirtschaft vorgesehen. Die vollständigen Planunterlagen können unter: [Amt Malchow - Bekanntmachungen \(amt-malchow.de\)](https://www.amt-malchow.de) eingesehen werden.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n

1	BP Nr. 10 Nossentiner Hütte (öffentlich)
---	--